



**AYUNTAMIENTO DE VILLAVICIOSA (CÓRDOBA)
BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA DEL ILUSTRÍSIMO
AYUNTAMIENTO DE VILLAVICIOSA DE CÓRDOBA, CELEBRADA EL DÍA
VEINTISEIS DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDOS.**

En la sala de plenos del Ayuntamiento de Villaviciosa de Córdoba, siendo las veintiuna horas del día veintiseis de septiembre de dos mil veintidos, se reúnen los/as siguientes sres./as Concejales/as:

ALCALDESA-PRESIDENTA

D.^a Gema Elena González Nevado (PSOE)
(No asistió- Se excusó por motivos laborales)

TENIENTES DE ALCALDE

D.^a Ana María Casas Nieto (PSOE) **Asume la Presidencia**
D.^a Ángela Torronteras Rojo (PSOE)
D. Francisco Javier López Cabrera (PSOE)

CONCEJALES/AS

D.^a María Nevado Barragán (PSOE)
D. Rafael Rivas Cabello (PSOE)
D.^a María Rosa Fernández González (PP)
D.^a Isabel Cobos Barrios (PP)
D.^a Erica Nevado García (Cs)
D. Sergio López Cabello (VOX)
D. Jose Anastasio Muñoz Vargas (Concejal no adscrito)

Comparece igualmente la Secretaria-Interventora de la Corporación, D.^a Ana Belén A. Ruiz Rosa, que da fe al objeto de celebrar, en primera convocatoria, la Sesión ordinaria del pleno de este Ayuntamiento, citada para este día a las veintiuna horas.

A continuación, se trató, deliberó y resolvió acerca de los siguientes asuntos incluidos en su orden del día:

PUNTO PRIMERO.- APROBAR, SI PROCEDE, BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN ANTERIOR.

En cumplimiento de lo dispuesto por el artículo 91 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, se da cuenta del borrador del acta de la Sesión Ordinaria de 4 de abril de 2022, de la cual se había remitido copia a los/as señores/as Concejales/as junto con la convocatoria de esta sesión, siendo sometida por la Presidencia a la consideración de la Corporación.

Acto seguido, se somete a votación las mismas, aprobándose el acta por UNANIMIDAD de los/as concejales/as presentes, es decir, cinco (5) concejales/as del Grupo PSOE a favor, dos (2) concejalas del Grupo PP a favor, una (1) concejala del Grupo Cs a favor, un (1) concejal del Grupo VOX a favor y un (1) voto del concejal no adscrito a favor.





AYUNTAMIENTO
VILLAVICIOSA DE CÓRDOBA

PUNTO SEGUNDO.- LECTURA DE LA CORRESPONDENCIA RECIBIDA Y ADOPTAR EL ACUERDO QUE PROCEDA EN CUALQUIERA DE LOS ESCRITOS.

No hay.

PUNTO TERCERO.- INSTANCIAS

No hay.

PUNTO CUARTO.- MOCIONES

No hay.

PUNTO QUINTO.- DACIÓN EN CUENTA, DE LAS RESOLUCIONES Y COMUNICADOS DE ALCALDÍA.

De conformidad con lo establecido en el artículo 42 del R.O.F., se da cuenta al pleno de la Corporación de las Resoluciones adoptadas por la Alcaldía desde la última sesión plenaria de la 428/2022 de 22 de julio de 2022 hasta la 610/2022 de 23 de septiembre de 2022 para que los Sres. Concejales conozcan el desarrollo de la Administración Municipal a efectos de control y fiscalización de los órganos de gobierno, quedando enterada la Corporación.

En concreto, se da cuenta de los Decretos de Alcaldía, los cuales obran en el expediente, relativos a la autorización, disposición, y reconocimiento de obligaciones, de un lado, y ordenación del pago por un importe total de 276.605,14 €

Así mismo, la Primera Teniente de Alcalde informa que el día 30 del corriente se realizarán donaciones de sangre por si hay nuevos interesados y para recordárselo a los que ya son donantes asiduos.

D^a María Nevado Barragán, Concejala de Participación Ciudadana, Mujer, Salud y Consumo, informa sobre las actividades que se van a realizar el Día de la Mujer Rural.

D. Francisco Javier López Cabrera, Concejel de Deportes, Festejos y Barriada de El Vacar, informa sobre las actividades deportivas de Mayores, Media Edad, Escuelas Deportivas y otras actividades deportivas de asociaciones y clubs.

D^a Ángela Torronteras Rojo, Concejala de Cultura, Educación y Juventud, toma la palabra e informa al pueblo sobre la realización de la 1^a Edición del Rally Valle del Guadiato y da la enhorabuena a Villaviciosa Motor Sport por esa buena iniciativa.

Don Rafael Rivas Cabello, Concejel del Grupo PSOE, toma la palabra y manifiesta que se imagina ya el problema que se avecina para pueblos como Villaviciosa por la nueva normativa que regula el tema de la quema en el sector agrario, ya que esa normativa deja casi en caos al olivar de sierra; que la Corporación debe tomar en serio ese tema y llevar una moción conjunta como punto del orden del día en la que se traslade al Ministerio y a la Consejería de Medio Ambiente una solicitud de moratoria de esa ley de 9 de abril para que se puedan buscar soluciones para todas las personas afectadas por ese tema.

Plaza de Andalucía, 1
14300 Villaviciosa de Córdoba
Tfno: 957-36-00-21
www.villaviciosadecordoba.com

Código seguro de verificación (CSV):

3198 8AA0 77A6 13A7 B968



(3198)8AA077A613A7B968

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en <http://www.villaviciosadecordoba.es>.

Firmado por SECRETARIA-INTERVENTORA, D^a. RUIZ ROSA ANA BELEN el 24-11-2022
VºBº de 1ER TENIENTE DE ALCALDE CASAS NIETO ANA MARIA el 24-11-2022



Así mismo, manifiesta su enfado hacia quienes le han dado forma a esa ley ya que “son urbanistas que no conoce la vida rural y el olivar de sierra”, que todo esto es un golpe bajo que acabará con el olivar de sierra; que hay dos excepciones a esa regulación que no se va a dar en el olivar de Villaviciosa, por lo que solicita un acuerdo urgente para que se haga una moratoria de esa ley, ya que cuando llegue el momento de la quema de esas podas se deben tener soluciones que pasan por respetar la cultura y tradiciones de cada zona afectada, ya que en esas fechas no hay peligro de incendio.

Por último, reitera que eso va a ser un gran problema en el municipio.

Toma la palabra D. Jose Anastasio Muñoz Vargas, Concejal no adscrito, y expone que poco a poco se van limitando los derechos de los propietarios, al requerirse autorizaciones para todo lo que se quiere hacer (talas, quemas...), que le da toda la razón en ese tema y hay que tomar cartas en el asunto y posicionarse.

Toma la palabra D. Sergio López Cabello, portavoz del Grupo VOX, y manifiesta que es un paso más del acoso y derribo que se produce en las zonas rurales; que también hay que hacer referencia al tema de la electricidad, ya que ante esta situación, por ejemplo, ya no van a poder hacer ni picón.

Por último, manifiesta su apoyo a esa iniciativa y expone que hay que tirar para adelante.

Toma la palabra D.^a Erica Nevado García, portavoz del Grupo Cs, y expone que está de acuerdo con todo lo que ha expuesto el Sr. Rivas y matiza que todas esas nuevas medidas colaboran a la extinción del olivar de sierra; que como Diputada va a hacer todo lo que esté en sus manos; que se debe de hacer algo de verdad y que esto no se quede ahí.

Toma la palabra D.^a María Rosa Fernández González, portavoz del Grupo PP, y manifiesta que le parece una posición muy acertada; que es un atropello más del Gobierno Central que está dejando hundir el mundo rural; que lo que hay que hacer se hará; que la Junta de Andalucía se va a posicionar en breve y será a favor de los agricultores del mundo rural.

Por último, expone que hay que tener unión en ese tema.

D.^a Ángela Torronteras Rojo, portavoz del Grupo PSOE, manifiesta que es un tema en el que todos están de acuerdo; que es verdad que esa ley la ha elaborado una persona que conoce muy poco el mundo rural; que el Grupo PSOE va a defender al mundo rural; que en el municipio los afectados no pueden hacer esa inversión de una trituradora en el olivar de sierra; que se va a defender el olivar de sierra y se va a estudiar y plantear una propuesta para defender ese tema.

Los/as Señores/as concejales/as se dan por enterados.

PUNTO DUODÉCIMO.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

Código seguro de verificación (CSV):

3198 8AA0 77A6 13A7 B968



(3198)8AA077A613A7B968

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en <http://www.villaviciosadecordoba.es>.

Firmado por SECRETARIA-INTERVENTORA, D.^a RUIZ ROSA ANA BELEN el 24-11-2022
VºBº de 1ER TENIENTE DE ALCALDE CASAS NIETO ANA MARIA el 24-11-2022



AYUNTAMIENTO
VILLAVICIOSA DE CÓRDOBA

La Sra. Primera Teniente de Alcalde, D^a Ana M.^a Casas Nieto se dirige a los señores miembros de la Corporación preguntándoles si tienen algún ruego o pregunta que formular, concediendo la palabra a los Srs. Concejales.

Toma la palabra D. Jose Anastasio Muñoz Vargas, Concejel no adscrito, y realiza las siguientes manifestaciones:

- Dejar constancia de la dejadez y mínima supervisión de pueblo por parte de la Corporación y que un ejemplo es el reloj de la torre.
 - Que no se tienen cuidados ni los parques ni jardines y pregunta con qué frecuencia se revisan las fuentes y jardines, que con qué frecuencia se realiza mantenimiento de los mismos.
 - ¿Cuándo estará acabado el Parque de la Verbena?
 - ¿Con qué frecuencia se analiza el agua de la Verbena? Matiza que el cartel de agua no potable exime de la responsabilidad, pero que si pasa algo por no hacer analíticas el Ayuntamiento será el responsable.
 - ¿Cuándo se va a empezar con el arreglo de fachadas,sobre todo, las que son propiedad del Ayuntamiento?
 - ¿Cuándo se va a acabar el Quiosco Flores? ¿Se ha hecho un estudio de viabilidad del mismo?
 - ¿Cuándo va a estar terminado el Edificio de Usos Múltiples?
 - Que el camping siempre ha dado pérdidas para el pueblo y es una instalación que tampoco se ha supervisado.
 - ¿Por qué no se dan herramientas más adecuadas a los trabajadores como, por ejemplo, a las limpiadoras? Expone que no hay supervisión.
- Por último, solicita que se controle y supervise lo más posible y espera que no pase con el Paseo lo mismo que con el Edificio de Usos Múltiples y pregunta que cuánto tiempo va a durar la obra del Paseo y que cuánto va a costar.
- Así mismo, vuelve a reiterar que se hagan supervisiones y se reflexione sobre todo eso.

Toma la palabra D. Sergio López Cabello, portavoz del Grupo VOX, realiza las siguientes manifestaciones:

- Da la enhorabuena a Villaviciosa Motor Sport por la organización de la 1^a Edición del Rally Valle del Guadiato y les desea suerte a los participantes.
- Da la enhorabuena a la Asociación de Rehalas por las actividades que han organizado.
- En relación a la feria, manifiesta que ha habido grupos muy buenos y ha habido gran descontento del grupo de otra noche, que hay que mejorar las orquestas; que para los niños de 11 a14 años no hay absolutamente nada y se debería de pensar algo para ellos no solo en feria, sino también para todos los fines de semana; que después del botellón la gente se iba al Parque Periurbano y quizás es más peligroso que la gente se vaya allí.
- En relación a la piscina municipal, expone que se sigue saliendo el agua, que se está a un año de volverse a abrir y solicita que se arregle ya y no se deje el tema.
- Que la casa n.º 4 de los maestros está muy abandonada y hay que quitarle arboleda.
- ¿Por qué dura tanto la obra de la Calle Hermanos Machado?
- En relación a la rotura de la tubería de agua de la calle Manuel Arribas, pregunta si a los vecinos se les ha dado alguna solución o se les ha dado alguna ayuda.

Plaza de Andalucía, 1
14300 Villaviciosa de Córdoba
Tfno: 957-36-00-21
www.villaviciosadecordoba.com

4

Código seguro de verificación (CSV):

3198 8AA0 77A6 13A7 B968



(3198)8AA077A613A7B968

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en <http://www.villaviciosadecordoba.es>.

Firmado por SECRETARIA-INTERVENTORA, D^a. RUIZ ROSA ANA BELEN el 24-11-2022
VºBº de 1ER TENIENTE DE ALCALDE CASAS NIETO ANA MARIA el 24-11-2022



AYUNTAMIENTO
VILLAVICIOSA DE CÓRDOBA

Toma la palabra D.^a Erica Nevado García, portavoz del Grupo Cs, quien formula los siguientes ruegos y preguntas:

- Ruega que sean previsoros y se limpien las alcantarillas de las zonas más conflictivas del pueblo.
- Que la gente se ha quejado mucho de la feria y que la esperaba mejor; que se han olvidado de la gente joven y quizás haya que darle una mirada a la feria.
- Que se suma a la felicitación de la actividad de las rehalas y a Villaviciosa Motor Sport por la organización de la 1ª Edición del Rally Valle del Guadiato.
- ¿Cuándo empieza la obra del Paseo?

Toma la palabra D.^a María Rosa Fernández González, portavoz del Grupo PP, y realiza las siguientes manifestaciones:

- Da la enhorabuena al Concejal de Festejos por haber organizado la peor feria de la historia de Villaviciosa de Córdoba, vista la manera que tiene de actuar y de no actuar y espera que se vaya pronto.
 - Que en otros plenos, se ha dicho que el pueblo no está sucia, pero el pueblo sigue sucio y no se ha hecho nada.
 - Solicita que se faciliten las bases de selección como se hacía antes.
 - En relación a las actividades de Cultura, solicita que cuando se facilite una información que la misma sea un poco veraz, ya que se dijo que se suspendía un concierto por enfermedad de sus componentes y ese día estaban actuando en otro municipio, que no se pueden decir falsedades.
 - En relación a la Obra del Paseo, expone que hay maneras y maneras de hacer las cosas; que ruega que se convoque a los vecinos y empresarios afectados para que se les explique el desarrollo de la misma, en qué se van a ver afectados y en qué consiste la obra, ya que no se da ningún tipo de explicaciones.
 - ¿Se ha solicitado el Plan Joven?
 - En relación a los Talleres de Empleo, manifiesta que se debería de haber solicitado y no hacerlo solo a través de mancomunidad.
 - ¿Se han solicitado las ayudas de la Junta de Andalucía para cambio de tuberías?
 - Manifiesta que desea hablar de futuro y que le parece impresionante encontrarse con Decretos en los que el Ayuntamiento solicita subvenciones para viveros de empresas, rehabilitación del Centro de Día, Rehabilitación del Centro Guadalinfo... y que sumando todas las cantidades de los proyectos solicitados el municipio de Villaviciosa de Córdoba podría tener una Residencia de Ancianos; que si se pidiese opinión al pueblo de Villaviciosa no sabe si querría una Residencia o esos proyectos.
- Así mismo, pregunta si se va a perder esa oportunidad única para hacer esa residencia; que todo eso se ha solicitado por Decreto y sin pedir opinión a nadie; que si el año que viene cambia la Corporación, esos proyectos irán para atrás, que ese es su compromiso.

Por último, solicita que esos proyectos se echen para atrás y solicita que toda la Corporación esté de acuerdo en lo que se solicita.

D.^a Ángela Torronteras Rojo, Concejala de Cultura; Educación y Juventud, contesta en relación a la mala gestión del concierto y la información que se da, que ella no controla la salud de la gente; que el grupo que iba a actuar llamó a la empresa que lo contrató y le dijeron que por motivos médicos no podían dar el concierto, que se intentó buscar la mejor solución y fue contratar al grupo de música del pueblo.

Acto seguido, la Primera Teniente de Alcalde, D^a Ana M.^a Casas Nieto, toma la palabra

Plaza de Andalucía, 1
14300 Villaviciosa de Córdoba
Tfno: 957-36-00-21
www.villaviciosadecordoba.com

5

Código seguro de verificación (CSV):

3198 8AA0 77A6 13A7 B968



(3198)8AA077A613A7B968

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en <http://www.villaviciosadecordoba.es>.

Firmado por SECRETARIA-INTERVENTORA, D^a. RUIZ ROSA ANA BELEN el 24-11-2022
VºBº de 1ER TENIENTE DE ALCALDE CASAS NIETO ANA MARIA el 24-11-2022



y procede a dar contestación a las preguntas formuladas por los diferentes grupos municipales en los siguientes términos:

- En relación al Quiosco Flores, contesta que mañana vana poner el aluminio y que en breve estará terminada la obra.
- En relación a la obra de la Calle Hermanos Machado, contesta que esa semana se acabará ya la obra y que es verdad que se ha tardado mucho en la misma.
- En relación a las fuentes, contesta que ella las visita con frecuencia, que se pasea 3 veces en semana por el pueblo y se enfada mucho con el poco civismo que tiene la gente, ya que por ejemplo el Parque de La Boya se debería limpiar una vez a la semana y se debe ir 3 veces a la semana por el estado en el que lo dejan. Acto seguido, explica el cronograma de limpieza de los parques y resto de lugares señalados.
- En relación al Parque de la Verbena, contesta que solo queda que traigan la tierra del centro.
- En relación a la Obra del Paseo, contesta que empezó la semana pasada y que mañana retirarán los árboles y la fuente.
- En relación al estado del Edificio de Usos Múltiples, matiza que ya se contestó en el pleno pasado.
- En relación a la supervisión, contesta que la persona que estaba sin chaleco no tenía que estar en la carretera; que tiene control de todas las personas con las que trabaja y que se supervisa su trabajo.
- En relación al reloj de la torre, contesta que se está hablando ya con alguna empresa para el arreglo del mismo.
- En relación al agua del Parque de la Verbena, contesta que ese agua no es potable, que es verdad que sale turbia; que se ha limpiado ya el pozo y que no sabe si se puede o no tratar ese agua para que sea potable, que se informará.
- En relación a la feria, contesta que una noche sí hubo una orquesta mala y que las otras orquestas han estado muy bien; que el Parque Periurbano hace mas de un mes y medio que se cerró y no cree que vaya allí ya la gente; que el botellón está prohibido y que es verdad que se debería de pensar algo para los jóvenes.
- En relación a la casa de los maestros, contesta que el patio que da problemas es un patio privado, que ya se ha hablado con ellos, peor que volverá a mirar a ver si es una vivienda del Ayuntamiento.
- En relación a la rotura de la tubería, contesta que ya se ha hablado con Emproacsa de la situación y se está en ello.
- En relación al estado de los caños, contesta que ya se ha avisado y revisado y que ya se han limpiado algunos.
- En relación a la solicitud del Programa Joven, contesta que se solicitó; que ya ha llegado la resolución y se va a contratar a personal de limpieza, un delineante, administrativo, ayudante de archivo y ayudante de biblioteca.
- Que se está terminando de homologar la nave de formación para poder pedir una Escuela Taller.
- En relación al tema de las ayudas de tuberías y los next generation, contesta que la Sra. Alcaldesa-Presidenta les informará al respecto.

D. Sergio López Cabello, portavoz de VOX, pregunta que si se han roto instalaciones como ha ocurrido en el parque, por qué no se ponen sanciones, por qué no se toman medidas.

La Sra. Casas Nieto contesta que ella ve que esta sucio y los destrozos que hay, pero

Código seguro de verificación (CSV):

3198 8AA0 77A6 13A7 B968



(3198)8AA077A613A7B968

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en <http://www.villaviciosadecordoba.es>.

Firmado por SECRETARIA-INTERVENTORA, D^a. RUIZ ROSA ANA BELEN el 24-11-2022
VºBº de 1ER TENIENTE DE ALCALDE CASAS NIETO ANA MARIA el 24-11-2022



AYUNTAMIENTO
VILLAVICIOSA DE CÓRDOBA

no quien lo ha hecho.

D.^a María Rosa Fernández González, portavoz de PP, pregunta si el equipo de gobierno tiene conocimiento de esas subvenciones next generation y que si es así que por qué no contesta a su pregunta.

La Sra. 1er Teniente de Alcalde, D.^a Ana M.^a Casas Nieto, contesta que sí tiene conocimiento, peor que no puede dar información de cuantías ni de por qué se han solicitado esos proyectos y no otros, ya que ella no lleva esas subvenciones directamente.

D.^a María Rosa Fernández González pregunta que por qué no se han llevado esos proyectos a pleno para que puedan decidir todos y matiza que los proyectos a elegir deben someterse a referéndum del pueblo.

D.^a Erica Nevado García, portavoz de Cs, pregunta qué ha pasado con el tema de las ordenanzas de fachadas, si se ha hecho ya algún trámite, que sabe que están ya hechas y que hay que darle forma.

La Sra. 1er Teniente de Alcalde, D.^a Ana M.^a Casas Nieto, contesta que no sabe en qué estado se encuentra ese expediente.

Y no habiendo más asuntos de los que tratar por la Presidencia se levantó la sesión, siendo las veintidós horas y trece minutos de la que se extiende la presente minuta, de lo que yo, como Secretaria, certifico.

Vº Bº / 1ER TENIENTE DE ALCALDE
D.^a Ana M.^a Casas Nieto
(Firmado Digitalmente)

Plaza de Andalucía, 1
14300 Villaviciosa de Córdoba
Tfno: 957-36-00-21
www.villaviciosadecordoba.com

Código seguro de verificación (CSV):

3198 8AA0 77A6 13A7 B968



(3198)8AA077A613A7B968

Este documento es una copia en papel de un documento electrónico. El original podrá verificarse en
<http://www.villaviciosadecordoba.es>.

Firmado por SECRETARIA-INTERVENTORA, D.^a RUIZ ROSA ANA BELEN el 24-11-2022
VºBº de 1ER TENIENTE DE ALCALDE CASAS NIETO ANA MARIA el 24-11-2022